



Prérequis

Aucun

Public

Agents Immobiliers

Objectifs

Comprendre et Maitriser la technicité des baux commerciaux

Pédagogie

Approche participative et mise en pratique

Validation des acquis par un rendu des outils adaptés à l'entreprise des stagiaires

Validation

Evaluation des compétences par QCM ou formulaire en ligne

Attestation de formation

AFEST

VISIO



N° déclaration
22 600 288 660

Les baux commerciaux

1 jour – 7 heures

Piqure de rappel et première jurisprudence : ce qui change avant le contrat

Solutions jurisprudentielles de l'application dans le temps de la loi Pinel

Conditions d'application du statut des baux commerciaux

Durée du bail

Le loyer au cours de la vie du bail

Le loyer du bail renouvelé

Charges, impôts, taxes et redevances

Obligations contractuelles du bailleur

Obligations contractuelles du preneur

Congés

Sous-location

Résiliation du bail

Procédures collectives